



PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA NEL CENTRO DELLA CITTA' DI RHO (MI) TRA VIA DE AMICIS E PIAZZA VISCONTI, CON L'INSEDIAMENTO DI NUOVE FUNZIONI DI INTERESSE COLLETTIVO PER L'EDIFICIO SCOLASTICO DISMESSO DI VIA DE AMICIS, PER L'EDIFICIO STORICO DELLA SCUOLA E PER LE EX CARCERI - COMUNE DI RHO - CIG 9777757C52 - CUP C44E21000120005 - PNRR - MISSIONE 5 - COMPONENTE C 2 - INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - VERBALE EX ART. 33 COMMA 1 D.LGS. 50/2016.

1

IL RUP - RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si attesta che all'esito delle operazioni di gara è stata predisposta e formulata la proposta di aggiudicazione (art. 32, comma 5), recante l'individuazione, secondo i criteri fissati nella *lex specialis*, della "migliore" offerta.

Come previsto dalla normativa la fase di valutazione delle offerte si conclude con una mera "proposta", incapace di configurare una determinazione definitiva o di abilitare pretese in capo al concorrente la cui offerta abbia ottenuto il miglior apprezzamento. Ai sensi del comma 5 dell'art. 32 la stazione appaltante può infatti procedere all'aggiudicazione definitiva, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che sono state espletate le fasi della procedura come di seguito elencate:

- avvio delle procedure di affidamento del contratto pubblico: con determinazione del Direttore Area 4 n. 421 del 19.04.2023, la stazione appaltante, in conformità ai propri ordinamenti, ha determinato di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- indizione della gara: la selezione dei partecipanti e delle offerte è avvenuta mediante: procedura aperta - ai sensi degli art. 3, lettera sss) e art. 60, comma 1 in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Azienda Regionale per l'innovazione e gli acquisti di Regione Lombardia) con aggiudicazione secondo il

criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 - Il bando di gara è stato pubblicato sulla GUCE (19.04.2023), sulla GURI n. 47 del 24.04.2023, all'Albo Pretorio del Comune di Rho, sul sito internet comunale su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale, e sul sito dell'Osservatorio LL.PP. Regione Lombardia, sulla Piattaforma Sintel e sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti";

2

- apertura buste amministrative in data 22.05.2023 per la sola visualizzazione dell'elenco dei partecipanti, avendo applicato l'opzione dell'inversione procedimentale;
- valutazione delle offerte e formazione della graduatoria: in seduta pubblica del 24.05.2023 - ore 09.45 si è proceduto all'apertura delle buste tecniche dei concorrenti. Con seduta riservata del 24.05.2023 - ore 10.15 e del 25.05.2023, si è proceduto alla valutazione delle offerte tecniche. Il giorno 01.06.2023, in seduta pubblica, si è proceduto alla lettura dei punteggi tecnici e all'apertura delle offerte economiche con assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando di gara e procedendo alla formazione della graduatoria;
- verifica amministrativa per regolarità delle buste e verifica sui requisiti di ammissione dei concorrenti: con seduta pubblica del 05.06.2023 e successiva seduta del 19.06.2023 si è verificata la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel bando di gara relativamente ai concorrenti risultati primo e secondo in graduatoria nonché della documentazione integrativa pervenuta a seguito di attivazione del soccorso istruttorio e avvio del procedimento che si è concluso con l'ammissione del concorrente ARC.CO. SOC. COOP. CONS. e con la non ammissione del concorrente GRUPPO TECNOIMPRESE SRL (2^a in graduatoria);
- controllo sulle dichiarazioni rese dai concorrenti: in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, la Stazione Appaltante ha avviato le procedure di controllo delle dichiarazioni presentate dall'Impresa prima e seconda in graduatoria. In data 19.06.2023 si è acquisita l'autorizzazione del RUP per l'esecuzione dell'appalto a procedere all'aggiudicazione in pendenza dei controlli di cui sopra, sotto condizione risolutiva ove dalla verifica delle dichiarazioni rese dall'aggiudicataria emergano discordanze con quanto autodichiarato dalla verifica

delle dichiarazioni rese dall'aggiudicataria emergano discordanze con quanto autodichiarato ed, in tal caso, all'assunzione dei relativi provvedimenti;

- Valutazione congruità manodopera/anomalia: come risultante dal verbale del 01.06.2023, non si è proceduto all'individuazione di eventuali offerte anomale ai sensi dell'art. 97, commi 3 e 6, del D.lgs. 50/2016 in quanto il numero delle offerte ammesse risulta inferiore a tre. Si è acquisito agli atti il verbale del RUP per l'esecuzione dell'appalto con il quale, a seguito di verifica delle giustificazioni presentate dalla stessa Impresa, viene accertata la congruità dei costi per la manodopera.

Tutto ciò premesso;

VERIFICA e ACCERTA

il corretto espletamento delle fasi della procedura di gara in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e in previsione del successivo iter di aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto.

Rho, 23.06.2023


IL RUP
RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA
Ing. Giovanni Battista Fumagalli



